

Regler og informasjon for gjestehybel i Maridalsveien borettslag, 233 B

1. Hvem kan leie

- Alle andelseiere kan leie gjestehybelen til familie og venner som kommer på besøk. Selv om andelseier selv ikke bor der, skal styret ALLTID forholde seg til andelseier som leier lokalet og ikke de som bor der. Andelseier skal selv hente nøkkel og være til stede ved utsjekk. Denne avtales med vaktmester.

2. Andelseier er selv ansvarlig for at leietakerne følger borettslagets husordensregler

- Det skal ikke røykes i hybelen og dyr skal ikke oppholde seg der. Ved brudd på disse reglene blir andelseier fakturert for arbeid og kostnader. - Lokalet skal ikke bli brukt til fest eller store sammenkomster. Om husordensreglene blir brutt, kan andelseier bli nektet å leie lokalet i fremtiden. - Lokalet skal rengjøres og skal være i samme stand som man fant den. Blir ikke rengjøring godkjent, blir man fakturert for ekstra rengjøring. - Blir møblement stjålet eller ødelagt, er andelseier ansvarlig for å erstatte dette.

3. Leiebeløp

– Leien betales over nettet forskuddsvis. Gå inn på www.maridalsveien.no under 'Utleie av lokaler', der finner man betalingslink. Ta med kvittering til vaktmester og motta nøkkel.

4. Lengde

– Man kan leie lokalet i maks 3 dager sammenhengende. Vi er mange andeler i borettslaget og for å gjøre det mest rettferdig, har man mulighet til å reservere lokalet 4 ganger i løpet av et år.

5. Tilgjengelighet

– Det er vaktmester som har oversikt over tilgjengeligheten for leie av gjestehybelen. Andelseiere må ta kontakt med vaktmester for å høre om ønsket leieperiode er tilgjengelig.

Tap av nøkler

Ved tap av nøkler, må andelseier betale for bytte av lås til gjestehybelen.

ANDELSEIER SOM LEIER GJESTEHYBELEN GODTAR BETINGELSENE SOM ER GITT HER